

Na osnovu Zakona o korištenju, upravljanju i održavanju zajedničkih dijelova i uređaja zgrade «Službene novine Tuzlanskog kantona broj 7/00» i Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o korištenju, upravljanju i održavanju zajedničkih dijelova i uređaja zgrade «Službene novine Tuzlanskog kantona broj 14/02» skup etažnih vlasnika zgrade u ulici

_____ Broj _____ u Tuzli na konstituirajućem Skupu održanom
dana _____ 201 . godine donosi ,

ODLUKU

o izboru ovlaštenog predstavnika Odbora etažnih vlasnika

Za predstavnika Odbora etažnih vlasnika zgrade-ulaza u ulici _____ Broj _____
u Tuzli bira se:

Ovlašteni predstavnik etažnih vlasnika Prezime i ime:	JMB	telefon

Sastavni dio ove Odluke je Prilog koji sadrži potpise etažnih vlasnika koji prisustvuju konstituirajućem Skupu i izboru Ovlaštenog predstavnika Odbora etažnih vlasnika.

Izabrani Ovlašteni predstavnik Odbora etažnih vlasnika :

- Predstavlja i zastupa Odbor etažnih vlasnika,
- Potpisuje Ugovore sa izabranim Upraviteljom i drugim pravnim i fizičkim licima u interesu svih etažnih vlasnika
- Predsjedava sastancima Odbora etažnih vlasnika
- Vršiti druge poslove koje mu povjeri Odbor etažnih vlasnika

Izabrani Ovlašteni predstavnik Odbora etažnih vlasnika odgovoran je za svoj rad Odboru etažnih vlasnika.

Mandat Ovlaštenog predstavnika Odbora etažnih vlasnika je 4 (četiri) godine.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Odluka će biti istaknuta na oglasnoj ploči ,a ukoliko to nije moguće etažni vlasnici će biti upoznati sa Odlukom na drugi pogodan način.

O b r a z l o ž e n j e

Zakonom o korištenju, upravljanju i održavanju zajedničkih dijelova i uređaja zgrade «Službene novine Tuzlanskog kantona broj 7/00» i Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o korištenju, upravljanju i održavanju zajedničkih dijelova i uređaja zgrade «Službene novine Tuzlanskog kantona broj 14/02» uređena je oblast korištenja, upravljanja i održavanja zajedničkih dijelova i uređaja zgrade-ulaza.U skladu s time, Skup etažnih vlasnika morao se organizirati i izabrati Ovlaštenog predstavnika Odbora etažnih vlasnika koji će voditi poslove iz oblasti korištenja, upravljanja i održavanja zajedničkih dijelova i uređaja zgrade-ulaza u ime svih etažnih vlasnika, te je doneseno kao u Odluci.

Dostavljeno:

- 1 x Upravitelju sa PRILOGOM
- 1 x Ovlaštenom predstavniku etažnih vlasnika
- 1 x Oglasna ploča

Predsjedavajući
Skupa etažnih vlasnika
